

تغییر شرایط دریافت وام مسکن

احتمال کاهش سود وام مسکن در هفته آینده

بر اساس اعلام معاون وزیر راه و شهرسازی، جزئیات سیاست‌های جدید اعطای وام مسکن در هفته آینده اعلام می‌شود. به گزارش زمان، حامد مظاهریان دیروز در این خصوص اعلام کرد: تامین مالی مسکن هفته آینده مورد بررسی قرار می‌گیرد و سیاست‌های نوین اعطای وام مسکن اعلام خواهد شد. وی با اظهار امیدواری نسبت به جمع‌بندی در خصوص نظام تامین مالی و مسکن اقشار کم درآمد، یادآور شد: سیاست زمین، شهرسازی، اقتصادشهر و بازار مسکن با حضور نمایندگان بخش خصوصی مورد واکاوی و جمع‌بندی قرار خواهد گرفت.



باران و برف در ۱۷ استان کشور پاییز سرد برای نیمه شمالی

سرمقاله

تکیه بر اقتصاد بدون نفت

«اقتصاد بدون نفت» شاید در نگاه اول عبارت درستی نباشد، چراکه ایران منابع خدادادی بسیاری در حوزه نفت و گاز دارد که نادیده گرفتن آنها نه ممکن و نه درست است. در واقع طرح اقتصاد بدون نفت، نه طرحی برای نادیده گرفتن درآمدهای نفتی...

محمدعلی خطیبی

دومین

کارت زرد مجلسی به ربیعی رسید

نگاه روز

شرط‌های جذب سرمایه‌گذار خارجی
عباس هشی
راهبرد جدید ترامپ در خصوص «برجام»

پيام

روزنامه صبح ایران

پنجشنبه ۱۳ مهر ۱۳۹۶ شماره ۲۵۹۱ ۵ October 2017 ۱۴ محرم الحرام ۱۴۳۹ دور جدید سال چهاردهم ۱۰۰۰ تومان ۸ صفحه

رهبان معظم انقلاب در دیدار رییس جمهور ترکیه بیان کردند:

صهیونیست‌ها به دنبال ایجاد «اسرائیل جدید»

رهبان انقلاب اسلامی برگزاری همه‌پرسی در کردستان عراق را خیانت به منطقه و موجب تهدید آینده آن خواندند و گفتند: ایران و ترکیه باید در مقابله با این حادثه، هر اقدام ممکن را انجام دهند و دولت عراق نیز باید در این قضیه به صورت جدی، تصمیم‌گیری و اقدام کند. حضرت آیت الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی دیروز در دیدار آقای رجب طیب اردوغان رئیس‌جمهوری ترکیه و هیئت همراه، با تأکید بر لزوم افزایش همکاری‌های اقتصادی دو کشور، توافق و همکاری ایران و ترکیه در مسائل مهم دنیای اسلام را بسیار مهم و اثرگذار خواندند و با اشاره به منافع آمریکا و رژیم صهیونیستی از برگزاری همه‌پرسی در منطقه کردستان عراق، خاطرنشان کردند: آمریکا و قدرت‌های خارجی، غیرقابل اعتماد و به دنبال ایجاد یک «اسرائیل جدید» در منطقه هستند.

ادامه در صفحه ۳

روحانی: تجزیه طلبی در منطقه را نمی‌پذیریم



آفت قیمت‌گذاری دستوری خودرو



تهیه طرح جامع انرژی کشور



اعلام شرایط اعطای تسهیلات به تولیدکنندگان

آمار شگفت‌انگیز از هزینه تبلیغات در شبکه‌های اجتماعی

آمارهای جهانی از هزینه‌های شگفت‌انگیز و هنگفت برای تبلیغات در شبکه‌های اجتماعی در سال جاری میلادی حکایت دارد. شبکه‌های اجتماعی امروز به یک رسانه تبدیل شده‌اند که میلیاردها کاربر روزانه به آن مراجعه می‌کنند.

بهره‌گیری از توان داخلی امتیاز قراردادهای جدید نفتی

به گزارش زمان؛ محمدرضا نعمت زاده، گفت: بسیاری از سازندگان و پیمانکاران داخلی هنوز با استانداردهای روزآمد دنیا فاصله دارند، حال آنکه برای همکاری با شرکت‌های خارجی در اجرای پروژه‌های بزرگ داخلی، باید سطح علمی و فنی خود را ارتقا دهند.

گام وزارت صنعت برای شفاف و روان‌سازی نظام توزیع

گروه صنعت، معدن و تجارت: دو هفته پیش وزیر صنعت، معدن و تجارت دستور داد زمان اجرای طرح حذف درج برچسب قیمت برخی از کالاها توسط خرده‌فروشی‌ها به تعویق بیفتد.



اروپایی خود برای اعمال فشارهای جدید بر ایران به همکاری بپردازد. هدف از راهبرد جدید این است که ترامپ بتواند ناراضیانی خود را از برجام نشان داده و سطح جدیدی از سختگیری‌های خود علیه ایران را نیز رسانه‌ای سازد.

ادامه در صفحه ۲

از روش جدید بعدی واشنگتن در این خصوص خبر می‌دهد: گزارش «پولیتیکو» در این خصوص به شرح زیر است: تیم امنیت ملی آمریکا راهی را به ترامپ نشان داده است که بر اساس آن وی می‌تواند بدون خروج از برجام، بدترین توافق تاریخ این کشور (۱) را به اندازه دلخواه زخمی کند. بر این اساس، تیم امنیت ملی آمریکا به اتفاق پیشنهاد کرده است تا وی در گزارش ماه جاری خود عدم پایبندی ایران به توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ را اعلام کند اما تمهیداتی اتخاذ شود که کشور تحریم‌های بیشتر لغو شده علیه ایران (در دوران اوباما) را دوباره احیاء نکند؛ به این ترتیب توافقی مذکور عملاً لغو نخواهد شد. مطابق با راهبرد «زابینی سیاست ایران» که توسط تیم امنیت ملی آمریکا به سرپرستی «هربرت مک مستر» مشاور امنیت ملی کاخ سفید طراحی شده است، این تیم بر آن است تا با کنگره و متحدان

راهبرد جدید ترامپ در خصوص «برجام»

پایگاه آمریکایی «پولیتیکو» در گزارشی از راهبرد جدید تیم امنیت ملی آمریکا پرده برداشت که بر اساس آن گزارش ماه جاری ترامپ درباره پایبندی ایران به «برجام» اعلام خواهد شد. به گزارش زمان به نقل از مهر، در حالیکه ترامپ وعده داده است تا پیش از تاریخ ۱۵ ماه جاری میلادی یا حتی زودتر از نیمه ماه اکتبر اظهارنظرش را درباره پایبندی ایران به توافق هسته‌ای ۱۴ جولای سال ۲۰۱۵ (۲۳ تیرماه ۱۳۹۴) موسوم به «برجام» اعلام و چندبار نیز بر خلاف ۸ گزارش پیشین آژانس بین‌المللی انرژی اتمی تهدید کرد که عدم پایبندی ایران را اعلام می‌کند؛ اکنون پایگاه آمریکایی «پولیتیکو» در گزارشی

قوه قضاییه رکن اساسی حفظ اقتدار و امنیت ملی است



رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه شایعات اخیر در مورد اینجانب و خانواده‌ام هیچگونه ارزش پاسخگویی ندارد، همه‌ما به دستگاه قضایی و مسئولان قوه قضاییه را به دلیل اقدامات این دستگاه برای مقابله با فتنه ۸۸ و سد کردن راه نفوذ دشمنان دانست و تأکید کرد: شایعه پردازان که کاملاً شناسایی شده‌اند و از زمره اراذل و اوباش فراری فتنه ۸۸‌اند و اجیر اجانب گشته‌اند حقیرتر از آن هستند که بخواهیم پاسخی به آن‌ها بدهیم، اما به اربابان آن‌ها می‌گوییم که اگر تصور کرده اید با این قبیل اقدامات، مسئولان از راه خود که خدمت به مردم و حفظ نظام است عقب نشینی می‌کنند، سخت در اشتباهید.

به گزارش زمان به نقل از اداره کل روابط عمومی قوه قضاییه، آیت الله املی لاریجانی در مراسم آغاز سال تحصیلی ۹۶-۹۷ دانشگاه علوم قضایی و خدمات اداری که با حضور جمعی از مسئولان دستگاه قضایی و استادان و دانشجویان این دانشگاه برگزار شد، با تسلیت ایام حزن و اندوه اهل بیت (ع) و شیعیان، تصریح کرد: همگی باید قدران مردم عزیز و ولایت مدار کشور و همچنین شیعیان در کل جهان باشیم که مراسم عزای ابا عبدالله الحسین (ع) را به بهترین وجه اقامه کردند. رئیس قوه قضاییه افزود: علامه طباطبایی از استاد خود آیت الله قاضی نقلی می‌کردند که ایشان می‌فرمود: دو وسیله و ابزار برای ترقی انسان در سیر الی الله موثر است؛ یکی سجده‌های طولانی یا ذکر یونسیه و دیگری توسل به ساحت حضرت ابا عبدالله الحسین (ع) است. آیت الله املی لاریجانی با اشاره به نقش دستگاه قضایی در تأمین امنیت در ابعاد اجتماعی و اقتصادی نیز تصریح کرد: امروز مسئله اقتصاد یک مسئله بسیار مهم و اساسی برای کشور است. گر چه عمده کار برعهده قوه مجریه است، اما قوه قضاییه نیز نقشی جدی در این زمینه دارد. تأمین امنیت اقتصادی توسط دستگاه قضایی واجد دو جنبه اصلی است که عبارتند از: برخورد با فساد مدیران یا مردم و دیگری حمایت از سرمایه‌گذاری سالم. در این مسیر اگر بتوانیم موانع انسانی سرمایه‌گذاری را رفع کنیم قطعاً به هدف خود در تحقق امنیت اقتصادی دست یافته ایم. گاهی همه تشریفات مربوط به سرمایه‌گذاری برای یک کسب و کار سالم طی شده است و در این میان یک مدیر یا مقام مسئول در مسیر کار سنگ اندازی می‌کند. مطمئناً قوه قضاییه همانگونه که در سال‌های اخیر نیز نشان داده است با چنین موانعی برخورد قانونی خواهد کرد.

رئیس قوه قضاییه افزود: چندین سال است که روسای کل دادگستری سراسر کشور بخش ویژه‌ای را برای حمایت از سرمایه‌گذاری‌های سالم تشکیل داده‌اند که البته باید میزان عملکرد مهم و اساسی برای کشور است. گر چه عمده کار برعهده قوه مجریه است، اما قوه قضاییه نیز نقشی جدی در این زمینه دارد. تأمین امنیت اقتصادی توسط دستگاه قضایی واجد دو جنبه اصلی است که عبارتند از: برخورد با فساد مدیران یا مردم و دیگری حمایت از سرمایه‌گذاری سالم. در این مسیر اگر بتوانیم موانع انسانی سرمایه‌گذاری را رفع کنیم قطعاً به هدف خود در تحقق امنیت اقتصادی دست یافته ایم. گاهی همه تشریفات مربوط به سرمایه‌گذاری برای یک کسب و کار سالم طی شده است و در این میان یک مدیر یا مقام مسئول در مسیر کار سنگ اندازی می‌کند. مطمئناً قوه قضاییه همانگونه که در سال‌های اخیر نیز نشان داده است با چنین موانعی برخورد قانونی خواهد کرد.

آمار شگفت‌انگیز از هزینه تبلیغات در شبکه‌های اجتماعی

شبکه‌های اجتماعی امروز به یک رسانه تبدیل شده‌اند که میلیاردها کاربر روزانه به آن مراجعه می‌کنند و گروه‌ها و کانال‌هایی را که در آن عضو هستند را مرور می‌کنند، با دوستان و خانواده خود ارتباط برقرار کرده، خرید می‌کنند و هرآنچه در دنیای واقعی وجود دارد را نیز در این فضا تجربه می‌کنند. افراد مراجعه‌کننده به شبکه‌های اجتماعی قطعاً با تبلیغات این شبکه‌ها مواجه شده‌اند. گستردگی فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی در دنیای امروز به گونه‌ای است که بسیاری برای جذب مخاطب بیش‌تر به تبلیغات در این فضا روی آورده‌اند. آمارها نشان می‌دهد از سال ۲۰۱۵ تا ۲۰۱۷ میلادی هزینه این تبلیغات روز به روز بیشتر شده ۲،۳ میلیارد نفر رسیده است.



آمارهای جهانی از هزینه‌های شگفت‌انگیز و هنگفت برای تبلیغات در شبکه‌های اجتماعی در سال جاری میلادی حکایت دارد. شبکه‌های اجتماعی امروز به یک رسانه تبدیل شده‌اند که میلیاردها کاربر روزانه به آن مراجعه می‌کنند و گروه‌ها و کانال‌هایی را که در آن عضو هستند را مرور می‌کنند، با دوستان و خانواده خود ارتباط برقرار کرده، خرید می‌کنند و هرآنچه در دنیای واقعی وجود دارد را نیز در این فضا تجربه می‌کنند. افراد مراجعه‌کننده به شبکه‌های اجتماعی قطعاً با تبلیغات این شبکه‌ها مواجه شده‌اند. گستردگی فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی در دنیای امروز به گونه‌ای است که بسیاری برای جذب مخاطب بیش‌تر به تبلیغات در این فضا روی آورده‌اند. آمارها نشان می‌دهد از سال ۲۰۱۵ تا ۲۰۱۷ میلادی هزینه این تبلیغات روز به روز بیشتر شده ۲،۳ میلیارد نفر رسیده است.

آگهی مناقصه عمومی نوبت اول

منطقه یک شهرداری اهواز در نظر دارد پروژه زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	موضوع	مبلغ اولیه (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)	رتبه	مدت اجرای پروژه
۱	همسان سازی درب منتهی به واقع در حوزه خدماتی منطقه یک	۱,۵۰۳,۹۱۹,۰۰۳	۵۶,۰۰۰,۰۰۰	اینه یا راه و ترازی	دوماه

- از شرکت های واجد شرایط دعوت به عمل می آید، جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس های الف - مدیریت قراردادهای شهرداری اهواز - به نشانی : اهواز - خیابان انقلاب تیش خیابان غزنوی - ساختمان شماره سه شهرداری - مدیریت قراردادهای تالش ۳۳۷۷۴۰۶۲ - ۳۳۷۷۹۸۱۶ ب - اهواز منطقه یک شهرداری - خیابان شهید شهباز (۱۰ یادادشهر) (تلفن نماس ۳۵۵۴۴۲۲۴) ج - سایت www.peymankar-ahvaz.ir د - اداره حراست منطقه یک شهرداری تالش : ۳۵۵۱۸۲۸۲ مراجعه نمایند.
- هزینه انتشار آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.
- مهلت قبول پیشنهاد لرخ و پاسخ به مناقصه ، از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز کاری است و تحویل پاکات به دبیرخانه محرماله حراست مستقر در منطقه یک شهرداری اهواز می باشد.
- ۲- شهرداری در رد کلیه یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد.
- ۳- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه مطابق جدول فوق می باشد که به یکی از سه طریق ذیل ارایه شود:
- الف - فیش واریز مبلغ فوق به حساب شماره ۱۰۰۷۸۵۹۸۹۲۳۷ بانک شهر شعبه یادادشهر حساب سپرده منطقه یک شهرداری اهواز.
- ب - بصورت ضمانتنامه بانکی بنام منطقه یک شهرداری اهواز و بمدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها با قابلیت یک دوره تمدید سه ماهه ج - چک تضمین شده بانکی بنام منطقه یک شهرداری اهواز.
- ۴- تاریخ برگزاری کمیسیون مناقصه در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۳/۳۰ در محل دفتر مدیر قراردادهای شهرداری اهواز به آدرس اهواز خیابان انقلاب تیش غزنوی می باشد.
- ۵- نتیجه کمیسیون برابر ماده ۱۸ آیین نامه مالی کلانشهرها به برندگان اعلام خواهد شد، تا مراحل انعقاد قرارداد انجام شود.
- ۶- به استناد بند ۵ ماده ۱۱ آیین نامه مالی کلانشهرها از برنده مناقصه ۵ درصد مبلغ پیشنهادی پیمانکار، تضمین حسن اجرای تعهدات اخذ می گردد.
- ۷- برنده مناقصه پیش پرداخت داده نخواهد شد.
- ۸- برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- ۹- براساس ماده ۱۰ آیین نامه مالی کلانشهرها، شرکت در مناقصه و ارایه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری می باشد.
- ۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج شده است.

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اهواز

